

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները
համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի
ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքը (Մասիս բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ
մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխության
վերաբերյալ

(Արտաշատ համայնքի (Մասիս բնակավայրի) գոյնորման նախագծի մասով)
Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման
13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքը (Մասիս բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ
մակարդակի Արարատ-4 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի
(Մասիս բնակավայրի)
Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն,
առկա նպատակային և գործառնական
նշանակությունը

Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և
գործառնական նշանակությունը

03-057-0017-0028 կադաստրային ծածկագրով
0.097497 հա մակերեսով արդյունաբերության,
ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական
նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական
օբյեկտների հողեր

03-057-0017-0028 կադաստրային ծածկագրով 0.097497
հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային
նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՀՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն.
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական
նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառնություններն իրականացնել հաշվի առնելով
ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն պայմանը (կցվում է):

4. Արտաշատ համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել
Մասիս բնակավայրի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատի
համայնքի (Մասիս բնակավայրի) հաստատված գոտնորման նախագծում սույն որոշումից բխող
փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Ե. Վարդանյան

Հանձնաժողովի քարտուղար՝

Լ. Առաքելյան

Երևան, «21» «հոկտեմբերի» 2025 թ.